

COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 95

Seduta del 08/11/2021

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRG “CITTA' RESILIENTE”. APPROVAZIONE DEL PRG IN ADEGUAMENTO AL PARERE PROVINCIALE EX ART. 26, COMMA 6, LETT. A).

L'anno duemilaventuno addì otto del mese di novembre alle ore 15:30 nel Palazzo Municipale di Senigallia e nella solita sala delle adunanze consiliari.

Previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito, in seduta straordinaria il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Consigliere	Pres.	Ass.	Consigliere	Pres.	Ass.
1 Angeletti Margherita	-	*	14 Giuliani Ludovica	*	-
2 Ansuini Andrea	*	-	15 Liverani Marcello	*	-
3 Antonelli Daniela	*	-	16 Montesi Massimo	*	-
4 Barucca Alessandra	-	*	17 Olivetti Massimo	*	-
5 Beccaceci Lorenzo	*	-	18 Pagani Stefania	-	*
6 Bello Massimo	*	-	19 Pergolesi Enrico	-	*
7 Bernardini Anna Maria	*	-	20 Piazzai Rodolfo	*	-
8 Bomprezzi Chantal	*	-	21 Pucci Lucia	-	*
9 Brescini Angelica	-	*	22 Rebecchini Luigi	*	-
10 Campanile Gennaro	*	-	23 Romano Dario	*	-
11 Carletti Andrea	*	-	24 Schiavoni Floriano	*	-
12 Crivellini Filippo	*	-	25 Tomassoni Silvia	*	-
13 Da Ros Davide	-	*			

TOTALE PRESENTI N° 18

Malih Mohamed	Consigliere Straniero Aggiunto	*	-
---------------	--------------------------------	---	---

Sono altresì presenti gli assessori: [Bizzarri Ilaria, Cameruccio Gabriele, Campagnolo Elena, Canestrari Alan, Petetta Cinzia, Pizzi Riccardo, Regine Nicola]

Essendo legale l'adunanza per il numero degli intervenuti, il Sig. Bello Massimo nella qualità di Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Spaccialbelli Imelde

Chiama a fungere da scrutatori i Consiglieri Signori: 1° Liverani Marcello; 2° Rebecchini Luigi; 3° Bomprezzi Chantal .

Il Presidente del Consiglio **BELLO** enuncia l'argomento iscritto al punto 3 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari relativo a "VARIANTE PARZIALE AL PRG "CITTA' RESILIENTE". APPROVAZIONE DEL PRG IN ADEGUAMENTO AL PARERE PROVINCIALE EX ART. 26, COMMA 6, LETT. A)" e concede la parola all'Assessore all'Urbanistica per la relazione introduttiva.

..... omissis

Il Presidente del Consiglio **BELLO** pone in votazione, palese per appello nominale, la proposta iscritta al punto 3 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari, che viene approvata con 20 voti favorevoli, nessun contrario, nessun astenuto, come proclama il Presidente ai sensi di legge.

*Si dà atto che entra il Consigliere Pergolesi ed esce il Consigliere Ansuini: **Presenti con diritto di voto 20.***

Il Presidente del Consiglio **BELLO** pone in votazione, palese per appello nominale, l'immediata eseguibilità dell'atto deliberativo, che viene approvata con 19 voti favorevoli, nessun contrario, 1 astenuto (Pergolesi), come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'argomento iscritto al punto 3 dei suoi lavori;
- Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica, Gabriele Cameruccio;

Premessa

- Il Consiglio comunale, con Delibera C.C. n. 88 del 29-30 dicembre 2020, ha adottato definitivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 L.R. 34/92, la Variante al P.R.G. denominata "CITTA' RESILIENTE", controdeducendo alle osservazioni pervenute.

- In data 28 gennaio 2021, è stato richiesto, alla Provincia di Ancona, il prescritto parere di conformità del PRG con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e

gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC.

- Con riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica cui è stata assoggettata la variante, a completamento della procedura di VAS ed alla luce del parere motivato espresso dalla Provincia di Ancona con Determinazione Dirigenziale n.1133 del 22 ottobre 2020, è stata redatta la Dichiarazione di Sintesi in base alle linee guida regionali ex DGR 1467 del 23 dicembre 2019, da allegare al presente atto, in cui è illustrato in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano e come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale, dei pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale e dei risultati delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano adottato, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate.

Visto

- che, in data 13 luglio 2021, la Provincia ha espresso il parere di competenza con Decreto del Presidente della Provincia n. 71, come segue:

“esprimere, tenuto conto degli atti presentati e di quanto indicato nel documento istruttorio, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni, parere con rilievi all’approvazione della “Variante parziale al P.R.G. denominata Città resiliente”, trasmessa dal Comune di Senigallia con nota prot. n. 4439 del 28/01/2021, acquisita in pari data al prot. prov.le n. 3848, conformemente a quanto indicato nelle risultanze istruttorie e nel parere del Titolare di Posizione Organizzativa delegato dal Dirigente ad interim del Settore IV, n. 4/2021, allegato al presente provvedimento quale parte sostanziale ed integrante”

- che, in relazione al parere provinciale, si è reso necessario adeguare il PRG ai rilievi formulati, stralciando le previsioni non conformi e modificando quelle incongrue;

- che, in relazione a quanto disposto dalla Legge Regionale n. 28 del 14.11.2001, modificata dalla L.R.17/2004, è necessario altresì adeguare il Piano di Classificazione Acustica Comunale alla variante urbanistica in oggetto;

- che, in relazione alle risultanze della VAS come riportate nel Documento di Sintesi, si è ritenuto opportuno prendere atto nelle norme di Piano delle indicazioni attuative fornite dai soggetti competenti in materia ambientale;

Visto

- il “Documento istruttorio” a firma dell’arch. Daniela Giuliani, Responsabile del Procedimento, redatto dall’Ufficio Governo del Territorio e Protezione Civile, allegato parte sostanziale al presente atto, in cui sono riportati i rilievi della Provincia, nonché le modalità e i contenuti per l’adeguamento del PRG;

- che i documenti della Variante “Città Resiliente” a seguito delle modifiche indotte dai rilievi provinciali, e aggiornati in relazione al procedimento di VAS, sono così costituiti:

Variante urbanistica

P.1 _Relazione illustrativa e suoi aggiornamenti

P.2 _Norme Tecniche di Attuazione - Versione comparata Vigente/Variante

P.3 _Specifiche tecniche per le zone dotate di progettazione urbanistica di dettaglio – Schede modificate

P.4 _Zone urbanistiche - Tutele ambientali - Book comparativo delle zone soggette a modifica

Valutazione ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale

- Sintesi non Tecnica

- Documento di Sintesi

- che, in data 10/09/2021, lo “Studio LR Srls” di Senigallia ha depositato gli elaborati di Adeguamento del Piano di Classificazione Acustica, a firma del Dott. P. Carotti, come da incarico conferito con DD n.924 del 03/09/2021, così di seguito costituiti:

- Relazione Tecnica

- Tavole Grafiche

Attestando, con nota prot. 42.895 del 20/09/2021, la compatibilità delle modifiche al Piano di classificazione acustica in adeguamento alla Variante.

Preso atto che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la correttezza amministrativa, reso ai sensi dell’art. 49 e dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Atteso che, sulla presente deliberazione, il Dirigente dell’Area Risorse Umane e Finanziarie ha espresso, ai sensi dell’art. 49 e dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile;

- Con votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato;

DELIBERA

1°) - **APPROVARE** gli adeguamenti della Variante in oggetto come motivati nel “Documento istruttorio”, redatto a cura dell’Ufficio Governo del Territorio e Protezione Civile, allegato parte sostanziale al presente atto, in cui sono riportati i rilievi della Provincia, nonché le modalità e i contenuti per l’adeguamento del PRG e l’aggiornamento delle NTA in relazione al procedimento di VAS;

2°) - **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. a) della L.R. 34/92, la Variante al Piano Regolatore generale "Città Resiliente" – redatta dall'Ufficio Governo del Territorio e Protezione Civile, e costituita dai seguenti elaborati tecnici (per la componente urbanistica e la componente ambientale – VAS), allegati al presente atto e adeguati ai rilievi formulati dalla Provincia di Ancona, come evidenziato dal "Documento istruttorio":

Variante urbanistica

P.1 _Relazione illustrativa e suoi aggiornamenti

P.2 _Norme Tecniche di Attuazione - Versione comparata Vigente/Variante

P.3 _Specifiche tecniche per le zone dotate di progettazione urbanistica di dettaglio – Schede modificate

P.4 _Zone urbanistiche - Tutele ambientali - Book comparativo delle zone soggette a modifica

Valutazione ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale

- Sintesi non Tecnica

- Dichiarazione di Sintesi

3°) – **APPROVARE** l'aggiornamento del Piano di classificazione acustica in coerenza con le previsioni urbanistiche di cui al punto 2), ai sensi e per gli effetti della Legge regionale n. 28/2001 e successive modifiche e integrazioni, così come documentato dagli elaborati qui allegati a firma del Dott. P. Carotti:

-Relazione illustrativa

-Tavole grafiche

4°) – **IMPEGNARE** l'Amministrazione e gli Uffici Tecnici, in relazione agli impegni assunti con la richiamata "Dichiarazione di sintesi" ex DGR 1467 del 23 dicembre 2019, a garantire la piena operatività del sistema di monitoraggio previsto dalla VAS, anche attraverso la restituzione di specifici report periodici da pubblicare nelle forme già previste dallo stesso piano di monitoraggio;

5°) - **DARE MANDATO** all'Ufficio Governo del Territorio di aggiornare gli elaborati del PRG vigente e del Piano di Classificazione Acustica all'Approvazione della Variante "Città Resiliente" e di aggiornare i contenuti del PRG-on-Line ad uso di tecnici e cittadini;

6°) - **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'arch. Daniela Giuliani, Responsabile Ufficio Governo del Territorio e Protezione Civile;

7°) - **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.-



Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Bello Massimo

Il Segretario Comunale

Spaccialbelli Imelde

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **15 novembre 2021** al **30 novembre 2021** ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Li, 15 novembre 2021

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in data **26 novembre 2021**, essendo stata pubblicata il 15 novembre 2021.

Li, 29 novembre 2021

Il Segretario Comunale

Spazio riservato all'eventuale controllo preventivo di legittimità, richiesto ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267:

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,