



**LEGENDA**

	PERIMETRO DI INTERVENTO		CABINA ENEL
	VIABILITA' CARRABILE		LOTTE EDIFICABILI DI USO PRIVATO
	PERCORSI PEDONALI E CICLABILI		SERVITU' PUBBLICA PER PERCORSI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
	PARCHEGGIO PUBBLICO		AREA MASSIMO INGOMBRO
	VERDE PUBBLICO		

**DIMENSIONAMENTO DI PROGETTO**

<b>SUPERFICIE CATASTALE DI INTERVENTO (VEDI TAV 1)</b>	
ZONA B5.1/S4	MQ 9.800,00
<b>SUPERFICIE TERRITORIALE DI INTERVENTO (DA RILIEVO)</b>	
	MQ 9.800,00
<b>SUPERFICIE FONDARIA</b>	
LOTTO A	MQ 1.070,00
LOTTO B - C	MQ 1.962,00
LOTTO D	MQ 710,00
LOTTO E	MQ 537,00
LOTTO F	MQ 522,00
<b>TOTALE</b>	<b>MQ 4.801,00</b>
<b>PARCHEGGI PUBBLICI</b>	
	MQ 1.385,00
<b>AREA VERDE PUBBLICO</b>	
	MQ 1.870,00
<b>VIABILITA' CARRABILE</b>	
	MQ 685,00
<b>VIABILITA' PEDONALE</b>	
	MQ 390,00
<b>CABINA ENEL</b>	
	MQ 48,00
<b>TOTALE</b>	<b>MQ 4.378,00</b>
<b>AREA VERDE PRIVATO</b>	
	MQ 321,00
<b>VIABILITA' PRIVATA</b>	
	MQ 300,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>MQ 9.800,00</b>

**DIMENSIONAMENTO SUL**

<b>SUPERFICIE CATASTALE</b>	MQ 9.800,00	DA P.R.G.
U.T. ZONA B5.1/S4	0,33 MQ/MQ	
S.U.L. 9.800 x 0,33 =	MQ 3.234,00	
<b>PROGETTO</b>		
LOTTO A	MQ 1.070,00	MQ 633,00
LOTTO B - C	MQ 1.962,00	MQ 2.218,00
LOTTO D	MQ 710,00	MQ 133,00
LOTTO E	MQ 537,00	MQ 125,00
LOTTO F	MQ 522,00	MQ 125,00
<b>S.U.L. TOTALE</b>	<b>MQ 3.234,00 = 3.234,00 MQ</b>	

**VERIFICHE STANDARD B5.1/S4**

<b>STANDARD RICHIESTI</b>	MQ 3.234,00
<b>STANDARD DI PROGETTO</b>	
PARCHEGGI PUBBLICI	MQ 1.385,00
AREA VERDE PUBBLICO	MQ 1.870,00
<b>S.U.L. TOTALE</b>	<b>MQ 3.255,00 &gt; 3.242,00 MQ</b>

COMUNE DI: SENIGALLIA (AN)  
 PROPRIETA': "CONSORZIO PER L'URBANIZZAZIONE DEL COMPARTO 1 IN SENIGALLIA LOCALITA'

**Comparto B5.1/S4 "Cesanella 1"**

<b>PROGETTO PLANIVOLUMETRICO</b>	DICEMBRE 2016
	TAVOLA
STATO DI PROGETTO	<b>2</b>
PLANIMETRIA DESTINAZIONE DELLE AREE	Scala 1:500
STUDIO D'ARCHITETTURA ARCH. M. AMADEI - F. CAVERNI - A. GORI ING. EDILE ARCH. F. AMADEI	Aggiornamento del <b>MARZO 2017</b> Aggiornamento del <b>SETTEMBRE 2017</b> Aggiornamento del
Via Alavolini, 6 - 61032 FANO (PU) - Tel. 0721/1920810 - E-mail: amadeicavernigori@gmail.com	