

# COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 97

Seduta del 26/10/2016

**OGGETTO:** REVISIONE DEL PRG 2015 “MISURE PER L'ACCOGLIENZA, L'INCLUSIONE SOCIALE E LA SICUREZZA IDROGEOLOGICA”. APPROVAZIONE DEL PRG IN ADEGUAMENTO AL PARERE PROVINCIALE EX ART. 26, COMMA 6, LETT. A).

*L'anno duemilasedici addì ventisei del mese di ottobre alle ore 15:30 nel Palazzo Municipale di Senigallia e nella solita sala delle adunanze consiliari.*

*Previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito, in seduta straordinaria il Consiglio Comunale.*

*Fatto l'appello nominale risultano:*

Consigliere	Pres.	Ass.
1 Angeletti Margherita	*	-
2 Beccaceci Lorenzo	*	-
3 Bedini Mauro	*	-
4 Brucchini Adriano	*	-
5 Canestrari Alan	*	-
6 Fileri Nausicaa	*	-
7 Giuliani Ludovica	*	-
8 Gregorini Mauro	*	-
9 Mandolini Riccardo	*	-
10 Mangialardi Maurizio	*	-
11 Martinangeli Stefania	*	-
12 Messersì Daniele	*	-
13 Palma Elisabetta	*	-

Consigliere	Pres.	Ass.
14 Paradisi Roberto	*	-
15 Pedroni Luana	*	-
16 Perini Maurizio	*	-
17 Pierfederici Mauro	*	-
18 Profili Vilma	*	-
19 Rebecchini Luigi	*	-
20 Romano Dario	*	-
21 Salustri Maurizio	*	-
22 Santarelli Luca	*	-
23 Sardella Simeone	*	-
24 Sartini Giorgio	*	-
25 Urbinati Sandro	*	-

**TOTALE PRESENTI N° 25**

Alam Mohammad Shafiuah	Consigliere Straniero Aggiunto	-	*
Becka Maksim	Consigliere Straniero Aggiunto	*	-

*Sono altresì presenti gli assessori: Bomprezzi Chantal, Girolametti Carlo, Memè Maurizio*

*Essendo legale l'adunanza per il numero degli intervenuti, il Sig. Romano Dario nella qualità di Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Comunale Dott. Morganti Stefano*

*Chiama a fungere da scrutatori i Consiglieri Signori: 1° Brucchini Adriano; 2° Urbinati Sandro; 3° Rebecchini Luigi.*

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** enuncia l'argomento iscritto al punto 5 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari relativo a: "REVISIONE DEL PRG 2015 "MISURE PER L'ACCOGLIENZA, L'INCLUSIONE SOCIALE E LA SICUREZZA IDROGEOLOGICA". APPROVAZIONE DEL PRG IN ADEGUAMENTO AL PARERE PROVINCIALE EX ART. 26, COMMA 6, LETT. A)." e concede la parola all'Assessore alla pianificazione urbanistica, Maurizio Memè, per la relazione illustrativa.

..... omissis .....

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** pone in votazione, palese con modalità elettronica, la proposta iscritta al punto 5 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari che viene approvata con 17 voti favorevoli, 4 contrari (Mandolini, Martinangeli, Palma, Rebecchini), 2 astenuti (Messersì, Sartini), come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** pone in votazione, palese con modalità elettronica, l'immediata eseguibilità dell'atto deliberativo che viene approvata con 17 voti favorevoli, 4 contrari (Mandolini, Martinangeli, Palma, Rebecchini), 2 astenuti (Messersì, Sartini), come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Tutto ciò premesso

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'argomento iscritto al punto 5 dei suoi lavori;
- Udita la relazione dell'Assessore alla pianificazione urbanistica, Maurizio Memè;

### **Premessa**

Il Consiglio comunale con proprio atto C.C. n. 28 del 31 marzo 2015, ha adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 L.R. 34/92, la variante al P.R.G. vigente denominata REVISIONE DEL PRG 2015 "MISURE PER L'ACCOGLIENZA, L'INCLUSIONE SOCIALE E LA SICUREZZA IDROGEOLOGICA";

**Relativamente alle procedure di partecipazione**, gli atti della variante al PRG sono stati depositati in libera visione al pubblico con deposito **presso la segreteria comunale, pubblicazione integrale** sul sito ufficiale del Comune di Senigallia e sul sito ufficiale della Provincia di Ancona quale Autorità competente per la VAS per sessanta giorni consecutivi, **dal 05 giugno 2015 al 04 agosto 2015;**

**Relativamente alle procedure di valutazione ambientale strategica**, la Provincia di Ancona, Autorità competente nella procedura di VAS, a conclusione della procedura ha

rilasciato il proprio **Parere motivato** di cui alla Determinazione dirigenziale n. 474 del 13 novembre 2015, con la quale si esprimono le seguenti determinazioni:

*1. di considerare il rapporto ambientale in linea con la disciplina di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;*

*2. di esprimere parere positivo di compatibilità ambientale del Piano, tenendo conto degli obbiettivi esplicitati nel rapporto ambientale, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni ed indicazioni fornite dai Soggetti Competenti in materia Ambientale individuati e da questa Autorità, che dovranno essere tenute in considerazione in sede di adozione definitiva e approvazione del Piano stesso;*

*3. di poter esprimere una valutazione complessivamente positiva relativamente al Rapporto Ambientale e alla sostenibilità ambientale del Piano, così come declinata nelle relazioni redatte in allegato al rapporto (cfr. all. 3 e all. 4);*

*4. di segnalare tuttavia che*

*- nel documento preliminare di scoping, nel capitolo del percorso metodologico procedurale previsto, è stato indicato un processo di consultazione e partecipazione che avrebbe dovuto coinvolgere anche alcuni soggetti associativi e singoli cittadini. Nella sintesi non tecnica non viene dato conto di detti processi partecipativi, salvo la conferma del coinvolgimento dei singoli SCA e del numero delle sedute della commissione consiliare, chiamata ad esprimersi sulla variante;*

*- la documentazione predisposta facente parte della variante pone in termini essenzialmente generici i contenuti delle modifiche al PRG. In definitiva, a parte solo il testo delle norme tecniche, che è stato elaborato redigendo in colore differente gli articoli introdotti ex novo e quelli introdotti a seguito di emendamenti, nella relazione tecnica e negli altri documenti depositati, non vi sono elementi estremamente chiari che pongano un effettivo confronto tra la norma e la zonizzazione vigente e la norma con la relativa zonizzazione in variante. A seguito dell'adozione definitiva sono stati poi modificate, se non tolte, alcune previsioni della variante, come risulta dalla discussione consiliare e dal testo delle NTA. Tuttavia tutta la documentazione depositata, compresa quella facente parte del rapporto ambientale, non è stata aggiornata all'esito delle decisioni assunte in consiglio, rendendo complessa la lettura dei contenuti della variante;*

**5. di formulare le seguenti prescrizioni:**

*dovrà essere elaborato il piano di monitoraggio secondo le previsioni riportate nel rapporto ambientale specificando: la tipologia di monitoraggio per ciascun indicatore, che dovrà essere riportato con un valore numerico, l'indica-*

*zione dei target da raggiungere per gli indicatori individuati durante l'attuazione del piano stesso, i soggetti responsabili del monitoraggio e la definizione delle azioni da intraprendere nel caso si renda necessario rimodulare il piano (questa necessità è stata altresì segnalata dagli SCA interpellati e dalla nota di questo ente, quali Autorità Competente, nella fase preliminare di scoping). Il piano di monitoraggio costruito deve essere totalmente integrato all'interno del monitoraggio del Piano e non può contenere indicatori differiti nelle fasi successive delle attuazioni delle previsioni edificatorie. E' necessario altresì prevedere report di monitoraggio periodici che dovranno essere resi pubblici e dovranno essere rese trasparenti le decisioni di ri-orientamento del piano in funzione dei risultati rilevati con il monitoraggio. Per garantire la piena operatività del sistema allo stesso devono essere dedicate adeguate risorse;*

*6. di fare altresì presente all'Autorità Procedente le seguenti segnalazioni, di cui dovrà tenere conto nelle successive fasi del procedimento:*

*omissis*

*7. Il Comune è invitato a dar merito in un apposito documento, allegato al piano, di come le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano stesso e come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale e degli esiti delle consultazioni, dando atto dell'avvenuto recepimento del Parere Motivato della Provincia, ovvero indicando puntualmente le ragioni per le quali si è parzialmente o totalmente disatteso quanto contenuto nel parere motivato stesso. Nel documento il Comune dovrà altresì attestare la conformità dell'iter amministrativo condotto, precisando gli adempimenti svolti per la pubblicazione sul B.U.R. come disciplinato al paragrafo 2.5.1 delle Linee Guida Regionali.*

*8. Questa Amministrazione ritiene di dover precisare che, qualora in sede di adozione definitiva del piano oggetto della presente valutazione venissero introdotte modifiche sostanziali (quali ad esempio le variazioni conseguenti all'accoglimento di eventuali osservazioni), sarà necessario valutare la conformità del piano modificato rispetto all'esito della presente valutazione; in tale caso sarà onere dell'Amministrazione Comunale, quale autorità procedente, tramite il responsabile del procedimento, evidenziare detta circostanza alla Provincia di Ancona, attraverso apposita dichiarazione circa la portata delle modifiche introdotte, da portarsi comunque a conoscenza dell'Amministrazione provinciale, anteriormente all'espressione del parere di conformità di cui all'art. 26, commi 3 e ss., della L.R. 34/1992 ss.mm.ii.*

*9. omissis*

Il Consiglio comunale con l'atto C.C. n. 5 del 19 gennaio 2016, ha provveduto all'esame delle osservazioni, alle controdeduzioni e alla approvazione della

**Dichiarazione di sintesi ex art. 17 D. Lgs. n. 152/2006** nonché alla **Adozione definitiva ex art. 26 l.r. 34/1992** nei termini qui riportati:

*ADEGUARE la presente Variante al PRG vigente: REVISIONE DEL PRG 2015 “MISURE PER L'ACCOGLIENZA, L'INCLUSIONE SOCIALE E LA SICUREZZA IDROGEOLOGICA”, al suddetto parere (parere motivato ex art. 15 D.Lgs 152/2006) come analiticamente illustrato nella **Dichiarazione di sintesi** di cui al punto 2);<sup>1</sup>*

***IMPEGNARE** il Consiglio comunale, in relazione alla prescrizione di cui al punto punto I-5) del richiamato Parere motivato “**Per garantire la piena operatività del sistema (di monitoraggio ndr) allo stesso devono essere dedicate adeguate risorse**”, a prevedere le risorse necessarie per l'esercizio del monitoraggio stesso (misurazioni ambientali, campagne d'intesa con ARPAM, verifiche, sopralluoghi, redazione di report biennali, ecc.) attraverso la pianificazione economica dell'ente e all'interno delle specifiche attività in materia ambientale;*

***DARE ATTO** che, con separato procedimento, questa Amministrazione provvederà all'adeguamento del Piano di classificazione acustica -in conformità alla L.R. n. 28/2001 e delle Mitigazioni assunte dal R.A. entro i termini utili alla approvazione dell'atto di pianificazione in oggetto.*

Relativamente ai pareri prescrittivi in **materia di compatibilità geomorfologica** ex art. 89 T.U. 380/2001, di **compatibilità e invarianza idraulica** ex L.R. 22/2011 e di **coordinamento urbanistico** ex art. 26 LR 34, sono stati rilasciati i seguenti provvedimenti:

**a. Parere compatibilità geomorfologica ai sensi dell' art. 89 T.U. 380/2001 – Determina Provincia Ancona n. 88 del 8 maggio 2015. Parere favorevole con prescrizioni:**

*-Prescrizioni operative contenute nella relazione geologica di accompagnamento al PRG*

---

<sup>1</sup> Gli esiti indotti, per effetto del suddetto **parere motivato**, sono illustrati nel documento allegato “**Dichiarazione di sintesi**” di cui all'art. 17 D.Lgs 152/2006.

**La Dichiarazione di sintesi**, ai sensi dell'art. 9 Dir. 2001/42/CE integralmente ripreso all'art. 17 comma b) del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., è un documento “*in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano o programma e come si è tenuto conto, ai sensi dell'articolo 8, del rapporto ambientale redatto ai sensi dell'articolo 5, dei pareri espressi ai sensi dell'articolo 6 e dei risultati delle consultazioni avviate ai sensi dell'articolo 7, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano o il programma adottato, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate*”. La Dichiarazione di Sintesi va pubblicata con il piano nella fase di approvazione (Adozione definitiva NDR), congiuntamente alla documentazione costitutiva del medesimo piano, al parere motivato espresso dall'autorità competente nonché alle misure adottate in merito al monitoraggio.

redatta dal Dott. M. Mosca alla voce “Indicazioni progettuali”,  
-Relativamente ai comparti 2 e 4 in località **Sant’Angelo**, interessati dall’ambito PAI F-09-0012....gli unici interventi ammessi sono quelli disciplinati dalle NTA-PAI.....inoltre le indagini geologiche (nella fase esecutiva) dovranno valutare la necessità di realizzare opere di presidio atte a prevenire eventuali riattivazioni dei dissesti..

-Relativamente al comparto di **San Silvestro**, interessati marginalmente da un ambito da un ambito PAI in frana, le indagini geologiche (nella fase esecutiva) dovranno valutare la necessità di realizzare opere di presidio atte a prevenire eventuali riattivazioni dei dissesti..

- b. Parere compatibilità e invarianza idraulica ai sensi della L.R. 22/2011 – Determina Provincia Ancona n. 439 del 29 settembre 2015. Parere favorevole;**
- c. Parere sulla conformità del PRG con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC. – DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA n. 135 DEL 21/07/2016.**

*“Esprimere, tenuto conto degli atti presentati e di quanto espresso nel documento istruttorio, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni, **parere con rilievi** alla “Revisione PRG, misure per l’accoglienza, l’inclusione sociale e la sicurezza idrogeologica” del Comune di Senigallia, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2015 e in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 19/01/2016, conformemente a quanto indicato nelle risultanze istruttorie e nel parere del Comitato Provinciale per il Territorio n. 12/2016 del 12/07/2016, allegato n. 1 al presente provvedimento”*

### **Considerando**

i rilievi posti dall’Ente Provincia sono sistematizzati come segue:

A)-**Prescrizioni di adeguamento** in relazione alla conformità al piano di classificazione acustica, **scheda n. 2**); all’adeguamento PPAR, ambiti definitivi di tutela, **scheda n. 5 e scheda n. 9**); al coordinamento normativo, **scheda n.7 e scheda n.8**); e al contrasto con norme sovracomunali, **scheda n. 8**).

B)-**Richieste di verifiche e dimostrazioni tecniche** in ordine alle disposizioni della LR 22/2011 e art. 18 regolamento attuazione, **scheda n. 3**), ai contenuti del piano (standard territoriali, **scheda n. 4**); al coordinamento procedura di VAS, **scheda n. 10**) e alla conformità delle previsioni rispetto ai pareri degli Enti interessati, **scheda n. 11**).

C)-**Raccomandazioni metodologiche** in ordine alle procedure (Legge forestale, Delibera regolamento del verde **scheda n. 1**; e in ordine ad aspetti redazionali (Semplificazio-

ne normativa NTA, **scheda n.6).**

la sostanziale condivisione del progetto di piano da parte dell'Ente sovracomunale di coordinamento, e pertanto l'opportunità di ricorrere alla **approvazione in adeguamento ai rilievi provinciali**, conformando il complesso degli atti di PRG alle verifiche richieste;

per tale finalità il Servizio ha predisposto il documento "**Relazione integrativa con cui si illustrano modalità, contenuti e specifiche tecniche per l'adeguamento del PRG adottato in via definitiva ai rilievi ex art. 26, comma 6 della Provincia di Ancona**", qui allegato in tutt'uno con i documenti di PRG. Tale documento esplicita il tenore e la portata degli adeguamenti ai rilievi/prescrizioni/verifiche espressi dalla Provincia, come individuati alla precedente lett. A-Prescrizioni di adeguamento e B-Richieste di verifiche tecniche in funzione della approvazione "... in adeguamento al parere della Giunta provinciale.." nonché, in base alle verifiche sollecitate, -attraverso il gruppo C-Raccomandazioni metodologiche i relativi percorsi procedurali e i rapporti con il quadro normativo vigente. Esso si compone di una relazione illustrativa e di quattordici elaborati allegati:

All. R2	Relazione di adeguamento al Piano comunale di classificazione acustica;
All. R3	Quadro di sintesi stato attuazione PRG ex art. 11 L.R. 22/2011; Stato di attuazione delle zone "F"-Dati analitici
All. R4.1	Carta tematica relativa di configurazione degli ambiti di coerenza e aree pubbliche;
All. R4.2	Tabelle di calcolo abitanti teorici e verifica quote standard;
All. R5	Estratti planimetrici di riconfigurazione degli ambiti di tutela integrale e orientata;
All. R7.1	NTA revisionate e annotate con i rilievi di riferimento;
All. R7.2	Relazione integrativa "Variazioni apportate al progetto di piano adottato";
All. R8	Elaborato planimetrico in relazione al rilievo scheda n. 8;
All. R9	Elaborato planimetrico in relazione al rilievo scheda n. 9;
All. R10.1.a	Rapporto ambientale conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.1.b	Rapporto ambientale: Sez. H- Piano di monitoraggio conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.2	Valutazione ambiti trasformazione conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.3	Attenzioni mitigazioni compensazioni conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.4	Rapporto ambientale SNT conformato al rilievo scheda n. 10.

il coordinamento con i procedimenti di formazione del PRG e delle sue varianti, precedentemente conclusi durante l'iter di formazione della presente variante e con le prescrizioni relative al corpo delle NTA (adeguamento/coordinamento), hanno comportato la revisione delle stesse NTA e degli elaborati planimetrici di PRG come rappresentato dai documenti costitutivi il PRG di cui in seguito;

Visto il PRG, come sopra conformato al parere provinciale, allegato alla presente

deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, e come di seguito costituito:

#### **A. Elaborazioni urbanistiche**

**a. elaborati di analisi, sono finalizzati alla rappresentazione organica e valutativa dello stato del territorio e dei processi evolutivi che lo caratterizzano, costituendo il riferimento necessario per la definizione degli obiettivi e dei contenuti del piano e per la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale:**

**-Censimento dello stato di attuazione del PRG alla data di gennaio 2016 per le finalità dell'art. 11 della L.R. n. 22/2011, è documentato dagli elaborati: -R3 "Quadro di sintesi stato attuazione PRG ex art. 11 L.R. 22/2011- Stato di attuazione delle zone "F"-Dati analitici"; allegato alla variante "Revisione PRG 2015 - Misure per l'accoglienza, l'inclusione sociale e la sicurezza idrogeologica". [ rappresentazione informatizzata e cartacea].<sup>2</sup>**

**-Dimensionamento PRG-Abitanti teorici e verifica standard, è documentato dagli elaborati: -R4.1 "carte tematiche relative alla configurazione degli ambiti di coerenza con evidenziate le aree per attrezzature pubbliche"; -R4.2 "calcolo degli abitanti teorici, sulla base delle informazioni dell'ISTAT/Agenzia entrate", allegati alla variante "Revisione PRG 2015 - Misure per l'accoglienza, l'inclusione sociale e la sicurezza idrogeologica". [ rappresentazione informatizzata e cartacea].<sup>3</sup>**

**-Indagini geomorfologiche complete di:**

All. 1a) Relazione geologica

All. 1b) Planimetria con ubicazione aree in variante (CTR scala 1:20.000)

All. 2) Schede Sinottiche

**-Indagini compatibilità idraulica complete di:**

All. 3a) Relazione di compatibilità idraulica (L.R. 22/2011)

All. 3b) Planimetria con rapporto aree in variante / fascia di pertinenza fluviale (scala 1:5.000)

**b. Elaborati normativi, [P]sono finalizzati alla gestione del PRG (escluso il regolamento edilizio) e atti conseguenti per la trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio:**

**Documento P.1<sup>4</sup> - Relazione illustrativa completa delle analisi, tematiche a sostegno delle proposte operative, variazioni al PRG vigente, verifica degli standard urbanistici. La relazione è integrata dai seguenti allegati:**

**- Allegato n. 1 Relazione di approfondimento sul tema del pericolo idrogeologico con-**

---

2 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 3

3 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 4

4 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 4



nesso con l'esondazione del 3 maggio 2014;

- Allegato n. 2 Relazione di approfondimento in relazione alla tutela del paesaggio agrario;

**Documento P.1A<sup>5</sup>** Relazione integrativa “**Variazioni apportate al progetto di piano adottato**” allegato alla variante “Revisione PRG 2015 - Misure per l'accoglienza, l'inclusione sociale e la sicurezza idrogeologica”. [rappresentazione informatizzata e cartacea].<sup>6</sup>

**Documento P.2.1-** Norme Tecniche di Attuazione<sup>7</sup>

**Documento P.3.2** - Comparti urbanistici dell'ambito Arcevese

**Documento P.3.3<sup>8</sup>** - Comparti urbanistici con modalità insediative di dettaglio

**Documento P.4<sup>9</sup>** - Zone urbanistiche e Tutele ambientali - paesaggistiche (tavole P.4.1, P.4.2, P.4.3, P.4.4, P.4.5, P.4.6, P.4.7, P.4.8, P.4.9, P.4.10, P.4.11, P.4.12, P.4.13, P.4.14, P.4.15, P.4.16, P.4.17, P.4.18, P.4.19, P.4.20, P.4.21, P.4.22, P.4.23, P.4.24, P.4.25, P.4.26, P.4.27, P.4.28, P.4.29, P.4.30, P.4.31, P.4.32, P.4.33, P.4.34, P.4.35, P.4.36, P.4.37, P.4.38, P.4.39, P.4.40, P.4.41, P.4.42, P.4.43, P.4.44, P.4.45)

**Documento P.6** Tutele ambientali-paesaggistiche delle risorse Geomorfologiche. **Carta delle sensibilità idrogeologiche:**

-quadro P.6.1 Senigallia nord;

-quadro P.6.2 Senigallia sud;

**Documento P.7** Sintesi struttura-simbologia di PRG

**c. Elaborati di sintesi,[S] sono elaborati derivati da quelli conoscitivi e/o prescrittivi e restituiscono in maniera sintetica espressioni generali del PRG e le necessarie dimostrazioni e verifiche normative.<sup>10</sup>**

**Documento S.1** Zone territoriali omogenee di cui al D.M. 1444/1968 e rete infrastrutturale, scala 1:10.000

**Documento S.2** [Integra l'elaborato S.3 vigente] Identificazione e perimetrazione degli ambiti di tutela definitivi - PPAR, scala 1:10.000

**B. Elaborazioni ambientali** (Gli elaborati derivati dalla procedura di VAS costituiscono ad ogni effetto “elaborati di PRG”, gli stessi di seguito elencati, già allegati alla deliberazione C.C. ° 5

del 19 gennaio 2016-Adozione definitiva, sono stati adeguati ai rilievi della Provincia (giusta “Relazione integrativa per l'adeguamento del PRG ai rilievi ex art. 26):

5 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 7

6 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 7

7 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 7,8,11

8 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 9

9 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 5,7,8,9

10 Adeguamento ai rilievi parere provinciale, scheda CPT n. 5,8,9

**Rapporto ambientale;**  
**Allegato 3- Valutazione ambiti trasformazione;**  
**Allegato 4- Attenzioni mitigazioni compensazioni;**  
**Rapporto ambientale SNT**

Atteso che, per quanto disposto dalla Legge Regionale 28/2001 - Norme per la tutela dell'ambiente esterno e dell'ambiente abitativo dall'inquinamento acustico - all'art. Art. 8

(Rilevanza della classificazione ai fini della pianificazione urbanistica) “1. Nella redazione di nuovi strumenti urbanistici, loro revisioni o varianti, le destinazioni d'uso delle aree o varianti, devono essere stabilite, a pena di nullità degli strumenti stessi, secondo quanto stabilito all'articolo 2, in modo da prevenire e contenere i disturbi alla popolazione residente.” e per quanto previsto dall'Allegato 4 Mitigazioni/Compensazioni del Rapporto Ambientale, che prevede espressamente l'adeguamento del Piano di classificazione acustica vigente, è stata acquisita la verifica di compatibilità del Piano di classificazione acustica vigente (2004) con le previsioni di PRG, allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante, a firma del Dott. P. Carotti;

Ritenuto deliberare in merito;

Su proposta della Giunta Comunale;

Richiamata la L.R. n° 34 del 5 agosto 1992 e successive modificazioni;

Richiamato il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 - Norme in materia ambientale;

Richiamato l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Ritenuto il presente atto urgente e prorogabile con particolare riferimento ai termini previsti per la conclusione del procedimento di cui all'art. 26 L.R. 34/1992;

- Preso atto del seguente parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- dal Dirigente responsabile dell'Area Tecnica Territorio Ambiente;

- Con votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato;

## **DELIBERA**

1°) – **APPROVARE** l'unito documento “*Relazione integrativa con cui si illustrano modalità, contenuti e specifiche tecniche per l'adeguamento del PRG adottato in via definitiva ai rilievi ex art. 26, comma 6*” di cui al Decreto Presidente Provincia n. 135 del 21 luglio 2016 corredato dai seguenti elaborati :

All. R2	Relazione di adeguamento al Piano comunale di classificazione acustica;
All. R3	Quadro di sintesi stato attuazione PRG ex art. 11 L.R. 22/2011; Stato di attuazione delle zone “F”-Dati analitici
All. R4.1	Carta tematica relativa di configurazione degli ambiti di coerenza e aree

	pubbliche;
All. R4.2	Tabelle di calcolo abitanti teorici e verifica quote standard;
All. R5	Estratti planimetrici di riconfigurazione degli ambiti di tutela integrale e orientata;
All. R7.1	NTA revisionate e annotate con i rilievi di riferimento;
All. R7.2	Relazione integrativa “Variazioni apportate al progetto di piano adottato”;
All. R8	Elaborato planimetrico in relazione al rilievo scheda n. 8;
All. R9	Elaborato planimetrico in relazione al rilievo scheda n. 9;
All. R10.1.a	Rapporto ambientale conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.1.b	Rapporto ambientale: Sez. H- Piano di monitoraggio conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.2	Valutazione ambiti trasformazione conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.3	Attenzioni mitigazioni compensazioni conformato al rilievo scheda n. 10;
All. R10.4	Rapporto ambientale SNT conformato al rilievo scheda n. 10.

- 2°) - **APPROVARE**, ai sensi dell’art. 26, comma 6, lett. a) della L.R. 34/92, il Piano Regolatore Generale -Variante 2015- rubricato con il titolo “MISURE PER L’ACCOGLIENZA, L’INCLUSIONE SOCIALE E LA SICUREZZA IDROGEOLOGICA”, costituito dagli elaborati in premessa illustrati (lett. A e B) a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3°) – **APPROVARE** l’aggiornamento del Piano di classificazione acustica in coerenza con le previsioni urbanistiche di cui al punto 2), ai sensi e per gli effetti della Legge regionale n. 28/2001 e successive modifiche e integrazioni, così come documentato dagli elaborati qui allegati a firma del Dott. P. Carotti:
- Relazione illustrativa
  - Tavole grafiche
- 4°) – **IMPEGNARE** la Giunta municipale, in relazione agli impegni assunti con la richiamata “Dichiarazione di sintesi ex art. 17 D.Lgs n. 152/2006” a garantire la piena operatività del sistema di monitoraggio previsto dalla VAS attraverso l’esercizio del monitoraggio stesso (misurazioni ambientali, campagne d’intesa con ARPAM, verifiche, sopralluoghi, redazione di report biennali, ecc.), attraverso la programmazione economica all’interno delle specifiche attività in materia ambientale e attraverso la restituzione di specifici report periodici da pubblicare nelle forme già previste dallo stesso piano di monitoraggio;
- 5°) - **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.-

.....



Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**

Romano Dario

**Il Segretario Comunale**

Morganti Stefano

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15 novembre 2016 al 30 novembre 2016 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Li, 01 dicembre 2016

**Il Segretario Comunale**

---

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in data 26 novembre 2016, essendo stata pubblicata il 15 novembre 2016

Li, 28 novembre 2016

**Il Segretario Comunale**

---

Spazio riservato all'eventuale controllo preventivo di legittimità, richiesto ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267:

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,